

Документы инициативной группы

Извещение о создании инициативной группы в многоквартирном доме по адресу

г. Москва _____

от « _____ » _____ 20__ г. № _____

Мы, нижеподписавшиеся собственники помещений многоквартирного дома по адресу: _____ образовали инициативную группу для подготовки и проведения общего собрания собственников помещений по избранию совета многоквартирного дома, в следующем составе: _____

(ФИО, № квартиры)

Приглашаем собственников жилых и нежилых помещений принять участие в работе инициативной группы.

По вопросам работы в инициативной группе обращаться:

(ФИО, № квартиры, телефон)

Протокол заседания инициативной группы от _____ 20__ г.

Присутствовали:

Члены инициативной группы: _____
(ФИО, № квартиры)

Приглашенные: _____
(ФИО представителя, название организации, занимаемая должность)

Повестка дня

О мероприятиях по подготовке к общему собранию собственников помещений по избранию совета многоквартирного дома

1. Заслушана информация члена инициативной группы _____ о совете многоквартирного дома, создание которого предусмотрено ст.161.1 ЖК РФ.

2. Решили:

2.1. Подготовить запрос в Управу _____ района _____ административного округа г.Москвы о предоставлении:

- схемы распределения долей собственности жилых и нежилых помещений;
- сведений о расчёте доли каждого собственника помещения в праве на общее имущество в многоквартирном доме;
- сведений о возможности предоставления помещения и финансирования работ по подготовке и проведению общего собрания собственников помещений.

2.2. Осуществить в _____ **недельный** срок подготовку пакета документов для проведения собрания по вопросу избрания Совета многоквартирного дома.

2.3. Ответственными назначить следующих членов инициативной группы:

2.3.1. Подготовка запроса в управу в срок до _____ 20__ г.:

- схемы распределения долей собственности жилых и нежилых помещений

(ФИО отв.)

- о расчете доли каждого собственника помещения в праве на общее имущество в многоквартирном доме

(ФИО отв.)

- о возможности предоставления помещения и финансирования работ по подготовке и проведению общего собрания собственников помещений _____

(ФИО отв.)

2.3.2. Разработка информационных листов для собственников помещений в срок до _____ 20__ г.:

(ФИО отв.)

2.3.3. Доставка информационных листов всем собственникам (нарочным, почтовым отправлением) в срок до _____ 20__ г.:

(ФИО отв.)

2.3.4. Формирование повестки дня общего собрания в срок до _____ 20__ г.:

(ФИО отв.)

2.3.5. Подготовка пакета документов для проведения собрания по избранию совета многоквартирного дома в срок до _____ 20__ г.:

(ФИО отв.)

2.3.6. Доставка уведомлений о проведении общего собрания всем собственникам в срок до _____ 20__ г.:

(ФИО отв.)

2.3.7. Иные мероприятия в срок до _____ 20__ г.:

(ФИО отв.)

3. Следующее заседание инициативной группы провести «_____» _____ 20__ г.

Члены инициативной группы: _____

**СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКАХ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

_____ на «___» _____ 20__ г.

Общая площадь жилых помещений (без летних) – S1 ___550___ кв.м., в т.ч. в государственной собственности г. Москвы ___45___ кв.м.

Общая площадь нежилых помещений* (без летних) – S2 ___50___ кв.м., в т.ч. в государственной собственности г. Москвы ___0___ кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – S1+S2 ___600___ кв.м.

№ п/п	Номер помещения по экспликации	Общая площадь помещения (без летних), кв. м.	Назначение помещения (жилое / нежилое)	Форма собственности (государственная собственность РФ, государственная собственность города Москвы, частная собственность)	Собственники помещения (ФИО физического либо наименование юридического лица / наименование субъекта государственной собственности)	Площадь, принадлежащая каждому собственнику помещения (S3), кв.м.	Правоустанавливающий документ на помещение с указанием номера и даты выдачи документа (свидетельство о регистрации права собственности или договор передачи при приватизации)	Доля в праве собственности на общее имущество d=S3/(S1+S2)x100, %
1					Иванов Иван Иванович	19,5	Свидетельство №123456789 от 15.01.2008г.	3,25
2	1	39	Жилое	частная собственность	Иванова Мария Николаевна	19,5	Свидетельство №123456790 от 15.01.2008г.	3,25
3	2	45	Жилое	собственность г.Москвы	г. Москва	45	Свидетельство №123123123 от 25.05.2005г.	7,5
4	3	51	Нежилое	частная собственность	ООО «Роза»	51	Свидетельство №223322567 от 22.04.2003	8,5
5	4	48	Жилое	частная собственность	Петров Василий Иванович	48	Договор передачи №111223 от 15.08.1993	8
...								
	<i>Итого:</i>					600		100

Лицо (а), предоставившее (ие) (собравшее (ие)) сведения

подпись

/Фамилия И.О./

* Указывается площадь нежилых помещений, не относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме